



Tarjousten vertailutaulukko - 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka

Rakennusurakka

		Jouko Ahtiainen Ky	Kymenlaakson Rakennus Oy Mäntyharjun Kunnanvirasto toimisto- ja asiakaspalvelutilat RAK- urakka tarjous	Maalausliike Peuhkuri Oy Mäntyharjun kunnanviraston saneerausurakka	Maarakennus Suutarinen Oy	Päijät-Ilma Oy Koy Mäntyharjun liikekeskus Tarjous on merkitty kelvottomaksi osa-alueen osalta	Sakela Service Oy Sakela Service Oy Ei tarjottu	Savon Julkisivurakennus Oy Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	SE Sähkö Oy SU Mäntyharju kunnantalo saneeraus SE Sähkö Oy 11.05.2026 Ei tarjottu	Sensio Oy SU 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka Ei tarjottu	Star Expert Oy Star Expert Oy LVI-urakkatarjous Ei tarjottu
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Rakennusurakka, alv 0% Hankittava määrä 1 urakka		455800,00 EUR / urakka 455800,00 EUR	433500,00 EUR / urakka 433500,00 EUR	396000,00 EUR / urakka 396000,00 EUR	476700,00 EUR / urakka 476700,00 EUR	0,00 EUR / urakka 0,00 EUR		476220,00 EUR / urakka 476220,00 EUR			



Osa-alueen "Rakennusurakka" vertailun yhteenveto

		Jouko Ahtiainen Ky	Kymenlaakson Rakennus Oy Mäntyharjun Kunnanvirasto toimisto- ja asiakaspalvelutilat RAK- urakka tarjous	Maalausliike Peuhkuri Oy Mäntyharjun kunnanviraston saneerausurakka	Maarakennus Suutarinen Oy	Päijät-Ilma Oy Koy Mäntyharjun liikekeskus Tarjous on merkitty kelvottomaksi osa-alueen osalta	Sakela Service Oy Sakela Service Oy Ei tarjottu	Savon Julkisivurakennus Oy Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	SE Sähkö Oy SU Mäntyharju kunnantalo saneeraus SE Sähkö Oy 11.05.2026 Ei tarjottu	Sensio Oy SU 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka Ei tarjottu	Star Expert Oy Star Expert Oy LVI-urakkatarjous Ei tarjottu
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Osa-alueen hinta yht.		455800,00 EUR	433500,00 EUR	396000,00 EUR	476700,00 EUR			476220,00 EUR			
Sijoitus		3.	2.	1.	5.			4.			
Valittu		Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei

LVI-urakka

		Jouko Ahtiainen Ky Tarjous on merkitty kelvottomaksi osa-alueen osalta	Kymenlaakson Rakennus Oy Mäntyharjun Kunnanvirasto toimisto- ja asiakaspalvelutilat RAK- urakka tarjous Ei tarjottu	Maalausliike Peuhkuri Oy Mäntyharjun kunnanviraston saneerausurakka Ei tarjottu	Maarakennus Suutarinen Oy Ei tarjottu	Päijät-Ilma Oy Koy Mäntyharjun liikekeskus	Sakela Service Oy Sakela Service Oy	Savon Julkisivurakennus Oy Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	SE Sähkö Oy SU Mäntyharju kunnantalo saneeraus SE Sähkö Oy 11.05.2026 Ei tarjottu	Sensio Oy SU 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka Ei tarjottu	Star Expert Oy Star Expert Oy LVI-urakkatarjous
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
LVI-urakka, alv 0% Hankittava määrä 1 Urakka		0,00 EUR / Urakka 0,00 EUR				107000,00 EUR / Urakka 107000,00 EUR	158500,00 EUR / Urakka 158500,00 EUR	9999999999,00 EUR / Urakka 9999999999,00 EUR			120000,00 EUR / Urakka 120000,00 EUR



Osa-alueen "LVI-urakka" vertailun yhteenveto

		Jouko Ahtiainen Ky Tarjous on merkitty kelvottomaksi osa-alueen osalta	Kymenlaakson Rakennus Oy Mäntyharjun Kunnanvirasto toimisto- ja asiakaspalvelutilat RAK- urakka tarjous Ei tarjottu	Maalausliike Peuhkuri Oy Mäntyharjun kunnanviraston saneerausurakka Ei tarjottu	Maarakennus Suutarinen Oy Ei tarjottu	Päijät-Ilma Oy Koy Mäntyharjun liikekeskus	Sakela Service Oy Sakela Service Oy	Savon Julkisivurakennus Oy Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	SE Sähkö Oy SU Mäntyharju kunnantalo saneeraus SE Sähkö Oy 11.05.2026 Ei tarjottu	Sensio Oy SU 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka Ei tarjottu	Star Expert Oy Star Expert Oy LVI-urakkatarjous
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Osa-alueen hinta yht.						107000,00 EUR	158500,00 EUR	99999999999,00 EUR			120000,00 EUR
Sijoitus						1.	3.	4.			2.
Valittu		Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei

Sähköurakka

		Jouko Ahtiainen Ky	Kymenlaakson Rakennus Oy Mäntyharjun Kunnanvirasto toimisto- ja asiakaspalvelutilat RAK- urakka tarjous Ei tarjottu	Maalausliike Peuhkuri Oy Mäntyharjun kunnanviraston saneerausurakka Ei tarjottu	Maarakennus Suutarinen Oy Ei tarjottu	Päijät-Ilma Oy Koy Mäntyharjun liikekeskus Tarjous on merkitty kelvottomaksi osa-alueen osalta	Sakela Service Oy Sakela Service Oy Ei tarjottu	Savon Julkisivurakennus Oy Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	SE Sähkö Oy SU Mäntyharju kunnantalo saneeraus SE Sähkö Oy 11.05.2026	Sensio Oy SU 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	Star Expert Oy Star Expert Oy LVI-urakkatarjous Ei tarjottu
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Sähköurakka, alv 0% Hankittava määrä 1 Urakka		95100,00 EUR / Urakka 95100,00 EUR				0,00 EUR / Urakka 0,00 EUR		9999999999,00 EUR / Urakka 9999999999,00 EUR	124800,00 EUR / Urakka 124800,00 EUR	82678,00 EUR / Urakka 82678,00 EUR	



Osa-alueen "Sähköurakka" vertailun yhteenveto

		Jouko Ahtiainen Ky	Kymenlaakson Rakennus Oy Mäntyharjun Kunnanvirasto toimisto- ja asiakaspalvelutilat RAK- urakka tarjous Ei tarjottu	Maalausliike Peuhkuri Oy Mäntyharjun kunnanviraston saneerausurakka Ei tarjottu	Maarakennus Suutarinen Oy Ei tarjottu	Päijät-Ilma Oy Koy Mäntyharjun liikekeskus Tarjous on merkitty kelvottomaksi osa-alueen osalta	Sakela Service Oy Sakela Service Oy Ei tarjottu	Savon Julkisivurakennus Oy Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	SE Sähkö Oy SU Mäntyharju kunnantalo saneeraus SE Sähkö Oy 11.05.2026	Sensio Oy SU 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	Star Expert Oy Star Expert Oy LVI-urakkatarjous Ei tarjottu
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Osa-alueen hinta yht.		95100,00 EUR						99999999999,00 EUR	124800,00 EUR	82678,00 EUR	
Sijoitus		2.						4.	3.	1.	
Valittu		Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei



Soveltuvuusvaatimukset

	Jouko Ahtiainen Ky	Kymenlaakson Rakennus Oy Mäntyharjun Kunnanvirasto toimisto- ja asiakaspalvelutilat RAK- urakka tarjous	Maalausliike Peuhkuri Oy Mäntyharjun kunnanviraston saneerausurakka	Maarakennus Suutarinen Oy	Päijät-Ilma Oy Koy Mäntyharjun liikekeskus	Sakela Service Oy Sakela Service Oy	Savon Julkisivurakennus Oy Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	SE Sähkö Oy SU Mäntyharju kunnantalo saneeraus SE Sähkö Oy 11.05.2026	Sensio Oy SU 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	Star Expert Oy Star Expert Oy LVI-urakkatarjous
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tilajavastuu										
Onko tarjoaja liittynyt Tilajaavastuu.fi- palveluun	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit										
Lataa tilajavastuuraportti	Jouko_Ahtiainen_Ky_0841547-0_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-05-10.pdf	Kymenlaakson Rakennus Oy_0160743-7_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-05-06.pdf	Tilajavastuu Peuhkuri.pdf	Tilajavastuuraportti Maaraken nus Suutarinen Oy 11.5.2026.pdf	Päijät-Ilma_Oy_2323404-5_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-05-07.pdf	Sakela_Service_Oy_3455387-7_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-05-11.pdf	Savon Julkisivurakennus Oy_2190938-7_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-05-10.pdf	SE_Sähkö_Oy_3201275-1_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-05-11.pdf	Sensio Oy_0592156-2_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-05-10.pdf	Star_Expert_Oy_3268692-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-05-07.pdf
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit										
1) Kaupparekisteriote ja selvitys tarjouksen allekirjoittajan valtuuksista, mikäli se ei ilmene kaupparekisteriotteesta.										
2b) Todistus lakisääteisten sosiaaliturvamaksujen maksamisesta (sisältyy todistukseen verojen maksamisesta).										
2c) Todistus eläkemaksujen maksamisesta tai todistus eläkemaksuveloista.										
2a) Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus sekä osoitus siitä, että yritys on merkittynä ennakkoperintärekisteriin										

	Jouko Ahtainen Ky	Kymenlaakson Rakennus Oy Mäntyharjun Kunnanvirasto toimisto- ja asiakaspalvelutilat RAK- urakka tarjous	Maalausliike Peuhkuri Oy Mäntyharjun kunnanviraston saneerausurakka	Maarakennus Suutarinen Oy	Päijät-Ilma Oy Koy Mäntyharjun liikekeskus	Sakela Service Oy Sakela Service Oy	Savon Julkisivurakennus Oy Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	SE Sähkö Oy SU Mäntyharju kunnantalo saneeraus SE Sähkö Oy 11.05.2026	Sensio Oy SU 609526 / Mäntyharjun Kunnanviraston toimisto- ja asiakaspalvelutilat, saneerausurakka	Star Expert Oy Star Expert Oy LVI-urakkatarjous
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
2d) Jos ehdokkaalla tai esitetyllä alihankkijalla on maksamattomia verovelkoja tai sosiaaliturvamaksuja, tulee em. 2a ja 2b -kohdissa vaaditun todistuksen lisäksi toimittaa sopimus verojen/maksujen maksamisesta ja asianomaisen viranomaisen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta. Jos yrityksellä tai esitetyllä alihankkijalla on maksamattomia lakisääteisiä eläkemaksuja, tulee 2c-kohdassa vaaditun todistuksen lisäksi toimittaa eläke-maksujen maksamista koskeva sopimus ja asianomaisen eläkelaitoksen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta.										
3) Todistus työntekijöiden työtapaturmavakuutuksesta ja työterveyshuollon järjestämisestä.										